

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÁCHOD
odbor dopravy a silničního hospodářství
Masarykovo nám. 40, 547 61 Náchod

Obec Žďárky, okr. Náchod

Došlo: 28/9/2009

Č.j.: 280/09

Počet příloh: 1

Č.j.: 36465/09/ODSH/Tý

Vyřizuje : Týfa

V Náchodě dne 24.9.2009

ROZHODNUTÍ
326/09

Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 17.8.2009 návrh obce Žďárky (IČO: 00273287), se sídlem Žďárky čp. 35, 549 37 Žďárky, zastoupená na základě plné moci ze dne 1.8.2009 Ing. Otto Benešem (nar. 23.1.1959), Stavební inženýrská kancelář Náchod, o vydání stavebního povolení na stavbu „**Infrastruktura sídliště RD, Žďárky – Kalabon**“, stavební objekt SO 09 – Komunikace a chodník pro pěší, na pozemcích parc.č. 742/1, 960, 723/2, 723/3, 723/14, 723/15, st.p.č. 359, p.p.č. 725/2, PK 726, PK 727, PK 740, PK 739/1, PK 739/2, p.p.č. 788/1, 788/2, PK 745, p.p.č. 787, PK 956 a p.p.č. 791/4, vše dle KN v katastrálním území Žďárky. Městský úřad Hronov, odbor výstavby a ŽP vydal dne 15.12.2008 pod č.j. VÝST/3007/2008/So územní rozhodnutí o umístění stavby č. 918, které nabylo právní moci dne 20.1.2009. Dne 14.8.2009 Městský úřad Hronov, odbor výstavby a ŽP vydal dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, kterými se stavební zákon mění souhlas s vydáním stavebního povolení k provedení stavby, jenž bude provedena v souladu s územním rozhodnutím a předloženou dokumentací. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení, Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona a ustanovení § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, rozhodl takto :

Stavba „**Infrastruktura sídliště RD, Žďárky – Kalabon**“, stavební objekt SO 09 – Komunikace a chodník pro pěší, je novostavba pozemních komunikací o celkové délce cca 0,690 km, které jsou rozděleny do větví „A“, „B“, „C“ a „D“. Větev „A“ je navržena dvoupruhová, směrově nerozdělená místní komunikace s jednopruhovým úsekem obousměrné komunikace o délce cca 0,263 km. Šířka jízdních pásů je 2 x 2,75m včetně vozíkových proužků 0,25m. Celková šířka komunikace je 5,50m, ve zúžení 4,50m mezi obrubami. Na tuto komunikaci je v km 0,250 55 napojena větev „D“. Větev „B“ je navržena jako dvoupruhová směrově nerozdělená místní komunikace s šířkou jízdních pásů 2 x 2,50 včetně vozíkových proužků 0,25m. Celková šířka komunikace 5,00m mezi obrubami. Celková délka komunikace je cca 0,129 km s pravostranným chodníkem o šířce 1,35m. Na začátku staničení je navrženo obratiště a na jejím konci úseku je napojena na komunikaci větev „D“. Větev „C“ je navržena dvopruhová směrově nerozdělená místní komunikace s šířkou jízdních pásů 2 x 2,75m včetně vozíkových proužků 0,25m. Celková šířka komunikace je 5,50m mezi obrubami s pravostranným chodníkem o šířce 1,35m. Celková délka větve „C“ je cca 0,155 km a v km 0,098 54 je napojena na větev „D“. Větev „D“ je navržena dvoupruhová směrově nerozdělená místní komunikace s šířkou jízdních pásů 2 x 2,75m včetně vozíkových proužků 0,25m. Celková šířka komunikace je 5,50m mezi obrubami s částečným pravostranným chodníkem o šířce 1,35m a celkové délky komunikace cca 0,137 km. Tato komunikace napojuje větve „A“, „B“ a „C“. Povrchová úprava místních komunikací je navržena v živičné

úpravě, chodníky a dlážděné plochy (např. vjezdy) jsou z betonové zámkové dlažby. Odvodnění komunikací a chodníků pro pěší je zajištěno pomocí příčných a podélných sklonů do nově navržených uličních vpustí zaústěných do nové kanalizace, stavební objekt SO 02 – Dešťová kanalizace (i s odvodněním střech). Nové svislé dopravní značení je navrženo a odsouhlaseno Policií ČR DI Náchod. Výše uvedená stavba, která je umístěna na pozemcích parc.č. 742/1, 960, 723/2, 723/3, 723/14, 723/15, st.p.č. 359, p.p.č. 725/2, PK 726, PK 727, PK 740, PK 739/1, PK 739/2, p.p.č. 788/1, 788/2, PK 745, p.p.č. 787, PK 956 a p.p.č. 791/4, vše dle KN v katastrální území Žďárky se podle ustanovení § 115 stavebního zákona

P O V O L U J E .

Pro provedení stavby se stanoví :

- 1) Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálním stavebním úřadem, odborem dopravy a silničního hospodářství, Městského úřadu Náchod.
- 2) Stavebník zajistí vytyčení prostorové plochy orgánem, nebo organizací k tomu určenou.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, v souladu s vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění. Dále je nutno dodržovat podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (ust. § 14 a 15).
- 4) Stavba bude dokončena do 31.10.2011.
- 5) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č. 137/1998 Sb., upravující požadavky na provedení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
- 6) Provedení stavby musí vyhovovat ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., kterou se stanovují obecné technické požadavky, zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
- 7) Stavební práce budou provedeny dodavatelsky, k tomu oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou podnikající podle zvláštních předpisů. Stavebník upřesní zhotovitele stavby a odpovědného stavbyvedoucího po výběrovém řízení, před započítím stavby odboru dopravy a silničního hospodářství, Městského úřadu Náchod.
- 8) Zpracovatel projektové dokumentace : HIGHWAY DESIGN, s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové. Odpovědný projektant : Ing. Jindřich Kmoníček, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové – ČKAIT – 0600216.
- 9) Stavebník zajistí před zahájením stavby vytyčení všech inženýrských sítí a jejich ochranu před poškozením (VaK Náchod, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., DSO Poborsko, VČP, a.s., Telefónica O2, a.s.). Při stavbě budou dodrženy podmínky stanovené majiteli a správcem zařízení (mj. oznámení správcům inž. sítí zahájení prací min. 30 dnů před tímto termínem, vytyčení průběhu inž. sítí, zemní práce provádět ručně v ochranných pásmech inž. sítí, výška krytí, položení požadovaných chráničků, kontrola před záhozy, předání inž. sítí apod.) a při souběhu a křížení mezi inženýrskými sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Vyjádření správců inženýrských sítí se stanovením podmínek pro realizaci stavby, předá prokazatelně investor stavby zhotoviteli stavby a zajistí jejich plnění v průběhu realizace stavby. K závěrečné kolau-

dační prohlídce stavby budou předány doklady o předání cizích zařízení příslušným správcům a majitelům inženýrských sítí (revizní zprávy, kolaudační souhlasy).

- 10) Pozemky dotčené (dočasné zábory) budou po skončení prací uvedeny do původního stavu. Případné vzniklé škody stavbou budou hrazeny investorem stavby dle platných předpisů.
- 11) Toto stavební povolení nenahrazuje rozhodnutí o částečné a nebo úplné uzavírce místních komunikací. O povolení částečné a nebo úplné uzavírky komunikací požádá stavebník (popřípadě zhotovitel) příslušný správní orgán minimálně 30 dnů před zahájením a návrh dopravně inženýrského opatření bude odsouhlasen Policií ČR DI Náchod.
- 12) Investor stavby oznámí dva měsíce před zahájením prací pracovníkům VaK Náchod a.s. termín uzavírky komunikace, aby zajistili po sejmutí krytu komunikace výměnu vodovodních a kanalizačních přípojek. Ovládací armatury vodovodu a kanalizační šachty budou osazeny do nové nivelety chodníku a komunikace. Nové uliční vpusti budou osazeny kanalizačními koši.
- 13) Stavební dozor na stavbě za investora stavby oznámí zástupce obce Žďárky odboru dopravy a silničního hospodářství, Městského úřadu Náchod před zahájením stavebních prací.
- 14) Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, případně i jiné organizaci (např. muzeum Náchod) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu ve smyslu písemného vyjádření NPÚ Pardubice, územního odborného pracoviště v Josefově ze dne 31.8.2009 pod č.j. NPÚ-362/3762/2009/Klf. Stavebník předloží archeologem vyhotovenou závěrečnou zprávu (popřípadě expertní list), jako doklad realizovaného záchranného výzkumu, a to zástupcům státní správy (samosprávy) při kolaudačním řízení, popřípadě při předání stavby.
- 15) Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované dle ustanovení § 108 odst. 1 a ustanovení § 156 stavebního zákona. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o ověření požadovaných výrobků, které si stavebník vyžádá od dodavatelů stavebních materiálů a technických zařízení. S vybouranými materiály, které nebudou dále užity ke stavbě bude nakládáno jako s odpady a budou řádně zlikvidovány v souladu se zákonem o odpadech.
- 16) Před zahájením stavby bude na začátku stavby instalována informační tabule, na které bude uveden dodavatel, investor, stavbyvedoucí, technický dozor, termín zahájení a dokončení stavby, označení stavebního úřadu který stavbu povolil, číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci (ust. § 7 vyhl.č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního úřadu).
- 17) Po skončení stavby a přejímacího řízení požádá stavebník odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod o závěrečnou kolaudační prohlídku stavby a uvedení stavby do trvalého provozu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá stavebník na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhl.č. 526/2006 Sb.. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části „B“ přílohy č. 5 této vyhlášky. Plán kontrolních prohlídek stavby předá investor stavby před zahájením stavby a po zajištění dodavatele, odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod.
- 18) Žádost o závěrečnou kolaudační prohlídku stavby bude doložena dokladem o odstranění vad, nedodělků a víceprací, doklady o předání cizích zařízení příslušným správcům a majitelům a doklady o zaměření stavby.

- 19) Stavba nebude zahájena, pokud toto stavební povolení nenabude právní moci.
- 20) Stavební povolení pozbývá platnosti, nebude-li do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci stavba zahájena.

Výroky o námitkách účastníků řízení :

Námítky proti vydání stavebního povolení nebyly uplatněny. Připomínky uplatněné v průběhu stavebního řízení byly splněny v průběhu řízení a nebo byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, opatřením ze dne 24.8.2009 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení řízení dotčeným orgánům státní správy a uvědomil účastníky řízení v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a 3 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) a ustanovením § 112 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Od ústního jednání a místního šetření speciální stavební úřad upustil vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Zároveň upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do 15 dnů po obdržení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hlediska uvedených v ustanovení § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu, je v souladu s podmínkami územního plánu obce a byla zpracována oprávněnou osobou. Investor stavby doložil k žádosti o stavební povolení doklady, které byly v průběhu řízení doplněny. Jedná se o následující doklady : závazné stanovisko Správy CHKO Broumovsko ze dne 6.8.2009 pod č.j. 01590/BR/2009, závazné stanovisko MěÚ Náchod, odboru ŽP k PD ze dne 10.8.2009 pod č.j. 2828/2009/ŽP/Ht/VI, vyjádření Povodí Labe, s.p. ze dne 12.8.2009 pod zn.: PVZ/09/23594/Hv/0, souhlas KHS Královéhradeckého kraje ze dne 29.7.2009 pod č.j. na/28521/2009/2//hok.na/ri, stanovisko Policie ČR DI Náchod ze dne 27.7.2009 pod č.j.: KRPH-1023-228/ČJ-2009-050507, závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 24.7.2009 pod č.j. HSHK-753/NA-OP-2009, vyjádření MěÚ Náchod, odboru dopravy a SH ze dne 25.8.2008 pod č.j. 33346/08/DSH/A, souhlas dle ust. § 15 stavebního zákona od MěÚ Hronov, odboru výstavby a ŽP ze dne 14.8.2009 pod č.j. Výst./2525/2005/So, stanovisko DSO Poborsko ze dne 23.7.2009 pod č.j. 004/09, stanovisko obce Žďárky ze dne 23.7.2009 pod č.j. 212/09, vyjádření VaK Náchod a.s. ze dne 3.8.2009 pod č.j. 9003553 D/2009, vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 18.8.2009 pod č.j. 10233375660, vyjádření RWE Distribuční služby ze dne 29.7.2009 pod č.j. 4488/09/131, vyjádření UPC ČR a.s. ze dne 20.7.2009 pod zn.: 8034 – **není**, vyjádření Telefonica O2 ze dne 28.7.2009 pod č.j. 88662/09/CHK/V00, výpisy z katastru nemovitostí s kopií katastrální mapy ze dne 24.9.2008 a doklady o vlastnictví k pozemkům a práv, které opravňují investora stavby zřídit na pozemcích požadovanou stavbu.

Protože odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do patnácti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Náchod.

Účastníci řízení :

Obec Žďárky, Žďárky čp. 35, 549 37 Žďárky
Kočová Drahuše, Žďárky čp. 166, 549 37 Žďárky
Horník Jiří a Horníková Zdeňka, Mlýnská čp. 100, 547 01 Náchod
Radoň Milan a Radoňová Věra, Žďárky čp. 251, 547 37 Žďárky
Vondřejc Petr a Vondřejcová Edita, Žďárky čp. 225, 549 37 Žďárky
Krtička Augustin, Žďárky čp. 173, 549 37 Žďárky
Vaněk Michal a Vaňková Eva, Bílkova ul. 122/6, Praha 1, Josefov, 110 00 Praha 1
Novák Petr, Žďárky čp. 198, 549 37 Žďárky
Jirásková Jitka, Žďárky čp. 113, 549 37 Žďárky
Turinská Květa, Žďárky čp. 77, 549 37 Žďárky
Turinská Dana, Žďárky čp. 203, 549 37 Žďárky
Zelený Petr, Šonov u Nového Města n/M čp. 102, 549 08 Provodov-Šonov
DSO Poborsko, Žďárky čp. 35, 549 37 Žďárky
VaK Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
ČEZ Distribuce, a.s., adresa pro doruč. Guldenerova 19, 303 03 Plzeň
VČP,a.s., H.Králové, Pražská 702, 500 04 Hradec Králové



Ing. Libor Baudyš

vedoucí odboru dopravy
a silničního hospodářství
MěÚ Náchod

Orgány státní správy a dále obdrží :

Správa CHKO Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police n/M
KHS Královéhradeckého kraje, územní prac. Náchod, Českoskalická 254, 547 01 Náchod
HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, Náchodská 530, 549 32 V.Poříčí
NPÚ Pardubice, odborné pracoviště Náchod, Okružní 418, 551 02 Jaroměř-Josefov
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 82 Hradec Králové
VUSS Pardubice, Teplého 1899/C, 530 58 Pardubice
MěÚ Hronov, odbor výstavby a ŽP, 549 31 Hronov
MěÚ Náchod, odbor ŽP, 547 61 Náchod
Policie ČR DI Náchod, 547 01 Náchod
HIGHWAY DESIGN, s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové

Správní poplatek dle položky č. 17 odst. 1 písm. i) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen v pokladně MěÚ Náchod ve výši 3.000,- Kč (slovy: třítisícekorun-českých) dne 24.9.2009 – stvrzenka č. AE 0080187.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne : 25. 9. 2009
(razítko a podpis)

Sejmuto dne :
(razítko a podpis)

