



MĚSTSKÝ ÚŘAD HRONOV
odbor výstavby
nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov

Spisová značka: Výst./0611/2012/Po
Číslo jednací dokumentu: Výst/0747/2012
Oprávněná úřední osoba: Ing. Polák Jiří
Telefon: 491 485 053, linka 37
E-mail, IDDS: polak@mestohronov.cz, cspbd24
Vaše č.j./zn.:

Hronov, dne 27. 2. 2012

Žadatel:

1. Ing. Jan Jirsa, Partyzánská č.p. 39, 547 01 Náchod 1
2. Jitka Jirsová, Partyzánská č.p. 39, 547 01 Náchod 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Manželé - pan **Ing. Jan Jirsa**, nar. 4. 7. 1971, trvalým pobytem **Partyzánská 39, 547 01 Náchod** s paní **Jitka Jirsová**, nar. 17. 7. 1974, trvalým pobytem **Partyzánská 39, 547 01 Náchod** (dále jen „žadatel“) společně podali dne 15. 2. 2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Vrtaná studna“

na pozemku p.p.č. 559/3 v katastrálním území Žďárky (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Hronov, odbor výstavby jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 odst.1 písm. b/ zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a věcně příslušný podle § 10 správního řádu a § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, ve vazbě na § 190 odst. 2 stavebního zákona oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

2. dubna 2012 (pondělí) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných

v zasedací místnosti odboru výstavby Městského úřadu Hronov.

Údaje o předmětu řízení:

Předmětem řízení je umístění stavby vrtané studny (HJ-1), která je navržena na pozemku p.p.č. 559/3 v katastrálním území Žďárky, v lokalitě Mokřiny. Studna bude sloužit pro potřeby přilehlého rodinného domu čp. 71 Žďárky. V místě není veřejný vodovod a stávající zdroj pitné vody - historická studna (PJ-2) není příliš kvalitní.

Studna je navržena o hloubce cca 51 m se vstupní šachticí a vystrojením. Součástí stavby je výtlačné potrubí DN 32 délky 35 m (ze studně do budovy) a přívod elektrické energie pro čerpadlo (z domu do studně).

Vydatnost studně: optimálně 0,01 l/s a 600 l/den, maximálně 900 l/den, 22m³/měsíc a 200 m³/rok. Stavba se nachází na území CHOPAV Broumovsko a v ochranném pásmu 2B Polické pánve, nenachází se v záplavovém území. Umístění stavby je v souladu s platným ÚPO Žďárky. Novým odběrem nedojde k poškození či ke znehodnocení okolních vodních zdrojů. Stavba si nevyžádá zábor ZPF. Navrhovatel stavební úřad žádá, aby platnost územního rozhodnutí stanovil na 10 let.

Poučení (§ 4 odst. 2 a 4 správního řádu):

- Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění (§ 36 správního řádu).
- Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).
- Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hronov, odbor výstavby, nejlépe ve dnech: Po a St 8.00-12.00 hod. a 13.00- 17.00 hod.).
- Žadatel ke své žádosti o vydání rozhodnutí připojil tyto doklady, vyjádření a stanoviska:
 - Agentura ochrany přírody, Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují (závazné stanovisko ze dne 22. 2. 2012 pod č.j.: 00437/BR/2012/AOPK),
 - hydrogeologický posudek vypracovaný v prosinci 2011 p.g. Petrem Tichým – HYDROTREND Trutnov,
 - projektovou dokumentaci stavby vypracovanou v lednu 2012 Ing. Blankou Matějkovou (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT 0600658),
 - výpisy z katastru nemovitostí na dotčený pozemek,
 - výpisy z katastru nemovitostí na sousední pozemky,
 - kopie katastrální mapy pro daný pozemek,
 - Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství/vodní hospodářství (vyjádření ze dne 1. 6. 2011 pod zn.: 9908/ZP/2011),
 - Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod (vyjádření ze dne 17. 2. 2012 pod zn.: 1200910/Zo),
 - Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 (vyjádření ze dne 15. 2. 2012 pod č.j.: 27176/12),
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4 (vyjádření ze dne 15. 2. 2012 pod zn.: 0200014604),
 - RWE Distribuční služby, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (vyjádření ze dne 17. 2. 2012 pod zn.: 5000587507).
- Účastníci řízení, jejich zákonní zástupci a opatrovníci se mohou dát zastupovat advokátem nebo jiným zástupcem, kterého si zvolí. Zmocnění k zastupování je třeba prokázat písemnou plnou mocí nebo i ústně do protokolu (§ 32 a § 33 správního řádu).
- Jménem právnické osoby činí úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem podle zvláštního zákona (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- Každý, kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti, kterým se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, obsahující jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrné i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele (§ 30 odst. 5, § 36 odst. 4 správního řádu).

- V řízení se jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Účastníci řízení mohou jednat a písemnosti předkládat i v jazyce slovenském. Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady. To se netýká občana ČR příslušejícího k národnostní menšině (§ 16 správního řádu).
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce (§ 87 odst. 3 stavebního zákona).
- **Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru či jiný podklad, z něhož bude zřejmý vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).**
- Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům se písemnost doručuje jednotlivě (§ 87 odst. 1 a § 92 odst. 3 stavebního zákona), a do vlastních rukou na dodejku (§ 19 odst. 4-6 a § 72 odst. 1 správního řádu). Doručování písemností (oznámení, rozhodnutí) se řídí správním řádem, nestanoví-li stavební zákon jinak. Nevyzvedne-li si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, platí, že se písemnost považuje za doručenu posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu). Právnická osoba nemůže žádat o prominutí zmeškání úkonu s poukazem na to, že se na adrese jejího sídla nebo sídla její organizační složky nikdo nezdržuje (§ 21 odst. 2 správního řádu). Je-li v území vydán územní nebo regulační plán, pak účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona se písemnost doručuje veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1 a § 92 odst. 3 stavebního zákona). **Doručení písemnosti veřejnou vyhláškou se přitom provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; zveřejňuje-li se ale tato písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději (§ 20 odst. 1 stavebního zákona). Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu (§ 25 správního řádu).**
- Při vzájemné komunikaci s Městským úřadem Hronov, odborem výstavby vždy uvádějte všechny identifikační údaje, zejména spisovou značku, pod kterou je příslušná záležitost vyřizována. Její neuvedení by mohlo způsobit nedorozumění při vyřizování příslušné záležitosti (§ 37 odst. 2 správního řádu).
- Případné podání je možno učinit písemně nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem, s uvedením poskytovatele certifikačních služeb (který jeho certifikát vydal), nebo certifikát připojí k podání. Za podmínky, že podání je do 5 dnů potvrzeno, případně doplněno písemně nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem (s uvedením poskytovatele certifikačních služeb), je možno jej učinit pomocí jiných technických prostředků, zejména prostřednictvím dálkopisu, telefaxu nebo veřejné datové sítě bez použití zaručeného elektronického podpisu (§ 37 odst. 4 správního řádu). Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí (§ 37 odst. 2 správního řádu).

- Informace o pracovní době pracovníků Městského úřadu, ve kterých je otevřena i podatelna Městského úřadu Hronov, jsou zveřejněny na úřední desce a uvedeny na webových stránkách města Hronov www.mestohronov.cz (§ 26 odst. 1 správního řádu).

Ing. Václav Soukup
vedoucí odboru výstavby

Příloha:

- situační výkres v měřítku 1:500 s vyznačením stavby

Doručí se:

- Účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na dodejku):
 1. Ing. Jan Jirsa, Partyzánská č.p. 39, 547 01 Náchod 1
 2. Jitka Jirsová, Partyzánská č.p. 39, 547 01 Náchod 1
 3. Obec Žďárky, IDDS: 6rva32j, sídlo: Žďárky č.p. 35, 549 37 Žďárky
- Účastníkům řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):
 4. Ing. Jan Jirsa, Partyzánská č.p. 39, 547 01 Náchod 1
 5. Jitka Jirsová, Partyzánská č.p. 39, 547 01 Náchod 1
 6. Jan Fišer, Karolíny Světlé č.p. 739, 549 31 Hronov 1
 7. Martin Šofr, Žďárky č.p. 69, 549 37 Žďárky
- Dotčeným orgánům (doporučeně na dodejku):
 8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, IDDS: nu3dydw, sídlo: Ledhujská č.p. 59, , 549 54 Police nad Metují
 9. Městský úřad Náchod, IČ 00272868, odbor životního prostředí, IDDS: gmtbqhxx, sídlo: Masarykovo nám. č.p. 40, 547 61 Náchod 1
 10. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, IČ 70889546, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbbp3q, sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- Na vědomí (obyčejně):
 11. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tngx37, sídlo: Kladská č.p. 1521, 547 01 Náchod 1
 12. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
 13. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnjys6, sídlo: Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
 14. Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha 4
 15. Ing. Blanka Matějková, Tovární č.p. 496, 541 02 Trutnov – hlavní projektant

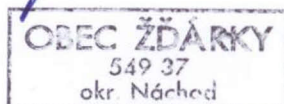
Doklad o doručení této písemnosti veřejnou vyhláškou:

- Prostřednictvím úřední desky:

(datum vyvěšení, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

7.3.2012 Ing. Jerman

úř. ú.



(datum sejmutí, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

- Prostřednictvím elektronické úřední desky:

(datum vyvěšení, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

7.3.2012 Ing. Jerman

úř. ú.



(datum sejmutí, jméno, podpis a otisk úředního razítka):